

**FORMULARZ KARTY GWARANCYJNEJ**  
**KARTA GWARANCYJNA WYKONAWCY ROBÓT**  
**W OKRESIE GWARANCJI**  
**sporządzona w dniu ..... roku**

1. Zamawiający: Powiat pułtuski - Dom Pomocy Społecznej
2. Wykonawca : .....
3. Umowa : z dnia ..... 2010 roku

**PRZEDMIOT UMOWY**

4. Charakterystyka techniczna przedmiotu, gwarancji umowy:  
Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na dociepleniu ścian wraz z wymianą stolarki okiennej w piwnicach bloku B,F,D oraz części bloku C.
5. Data odbioru końcowego : dzień ..... miesiąc..... 2010r.
6. Ogólne warunki gwarancji jakości:
  - 6.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą karta gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
  - 6.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne stwierdzone w toku czynności odbiorowych i powstałe w okresie gwarancyjnym.
  - 6.3. Okres gwarancji wynosi ..... licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
  - 6.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia na własny koszt ujawnionych wad.
  - 6.5. Terminy usuwania wad:
    - a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowania obiektu w trybie natychmiastowym,
    - b) w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron,
    - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  - 6.6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
    - a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
    - b) normalnego zużycia budynku lub jego część,
    - c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności

konserwacji i użytkowania budynku w sposób zgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

- 6.7. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej.
- 6.8. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
- 6.9. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
- 7.0. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

#### WARUNKI GWARANCJI PODPISALI:

UDZIELAJĄCY GWARANCJĘ

PRZYJMUJĄCY GWARANCJĘ