

GGN.683.2.1.2020

Wg wykazu

Zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty na wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości:

- 1) położonej we wsi Tocznabiel gmina Obryte, oznaczonej numerami działek:
 - 2075/5 o pow. 0,1053 ha
 - 2075/4 o pow. 0,0451 ha
 - 2076/3 o pow. 0,2141 ha
 - 2076/5 o pow. 0,0588 ha
 - 2076/6 o pow. 0,1320 ha
 - 2077/1 o pow. 0,0010 ha
 - 2082/3 o pow. 0,0365 ha
 - 2083/4 o pow. 0,0117 ha
 - 2083/5 o pow. 0,1650 ha
 - 2083/6 o pow. 0,0086 ha
 - 2083/8 o pow. 0,1832 ha
 - 2083/10 o pow. 0,0895 ha
 - 2084/5 o pow. 0,0541 ha
 - 2091/1 o pow. 0,0355 ha
 - 2091/2 o pow. 0,0158 ha
 - 2092/1 o pow. 0,1528 ha.
- 2) położonej w Pułtusk obręb 27, oznaczonej numerem działki:
 - 4/6 o pow. 0,0064 ha
- 3) położonej w Pułtusk obręb 27, oznaczonej numerem działki:
 - 5/22 o pow. 0,0068 ha.

Działki położone we wsi Tocznabiel gmina Obryte objęte są wydaną przez Starostę Pułtuskiego decyzją Nr 62/2020 z dnia 2 czerwca 2020 r. zatwierdzającą projekt budowlany i zezwalającą na realizację inwestycji drogowej dla Wójta Gminy Obryte (decyzja ostateczna z dniem 24.06.2020 r.).

Działki położone w Pułtusk obręb 27 objęte są wydaną przez Starostę Pułtuskiego decyzją Nr 61/2020 z dnia 2 czerwca 2020 r. zatwierdzającą projekt budowlany i zezwalającą na realizację inwestycji drogowej dla Burmistrza Miasta Pułtusk (decyzja ostateczna z dniem 24.06.2020 r.).

Decyzje niniejsze zostały wydane na podstawie art. 11a ust. 1 i 4, art. 11f ust. 1 oraz art. 12 ust. 1-4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (Dz.U. z 2018 r. poz. 1474).

Dla nieruchomości położonej we wsi Tocznabiel gmina Obryte, oznaczonej numerami działek 2075/1, 2075/2, 2076/1, 2076/2, 2077, 2082/1, 2083/1, 2083/2, 2083/3, 2084/3, 2091, 2092, z której wydzielono działki pod drogę, Sąd Rejonowy w Pułtusk prowadzi księgę wieczystą Nr OS1U/000 (stan w kw przez podziałem). Jako właściciel tej nieruchomości jest wpisany w dziale II Kw, a także w ewidencji gruntów i budynków: Skarb Państwa – w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego – Lasy Państwowe Nadleśnictwo Pułtusk.

Dla nieruchomości położonej w Pułtusk obręb 27, oznaczonej numerem działki 4/2, z której wydzielono działkę nr 4/6, Sąd Rejonowy w Pułtusk prowadzi księgę wieczystą Nr OS1U/000 (stan w kw przez podziałem). Jako właściciele tej nieruchomości są wpisane w dziale II Kw, a także w ewidencji gruntów i budynków osoby fizyczne.

Dla nieruchomości położonej w Pułtusk obręb 27, oznaczonej numerem działki 5/4, z której wydzielono działkę nr 5/22, Sąd Rejonowy w Pułtusk prowadzi księgę wieczystą Nr OS1U/000 (stan w kw przez podziałem). Jako właściciele tej nieruchomości są wpisane w dziale II Kw, a także w ewidencji gruntów i budynków osoby fizyczne.

Operaty szacunkowe są niezbędne do ustalenia odszkodowań na rzecz byłych właścicieli nieruchomości z tytułu przejęcia działek przez Gminę Obryte i Gminę Pułtusk na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg.

Wszelkie niezbędne do wykonania operatów szacunkowych materiały (dokumenty) wykonawca pozyskuje we własnym zakresie.

Termin realizacji powyższych zadań proponuję ustalić w okresie do **30 dni**, licząc od daty podpisania umowy.

Ofertę na wykonanie operatów szacunkowych, w zamkniętej kopercie, należy składać do dnia **23.07.2020 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Pułtusku, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułusk. Dopuszcza się składanie ofert za pośrednictwem poczty elektronicznej (skany dokumentów) na adres mailowy: kancelaria@powiatpultuski.pl lub w formie dokumentu ePUAP, odpowiednio uwierzytelnionego zgodnie z art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 700, z późn. zm.).

W przypadku wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiający będzie żądał złożenia oferty w formie pisemnej (papierowej).

Kryterium oceny ofert – cena 100%.

O wyborze oferty i terminie podpisania umowy wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem.

W załączeniu zostaje przesłany formularz ofertowy wraz z wzorem umowy.

STAROSTA

Jar. Zalewski

Sprawę prowadzi:
Anna Karpińska tel (23) 306 71 44
e-mail: a.karpinska@powiatpultuski.pl